

UNIT FLOOR PLANS

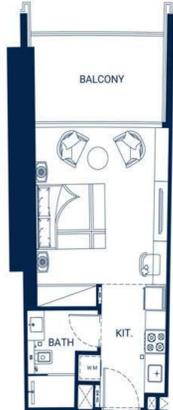
BINGHATTI SKYRISE • TOWER A & B

STUDIO - TYPE 01



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	32.58 m ²	350.69 ft ²
BALCONY AREA	10.65 m ²	114.64 ft ²
TOTAL UNIT AREA	43.23 m ²	465.32 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS		
BATH		4 m ²
STUDIO		17 m ²
KITCHEN		6 m ²
LAUNDRY		1 m ²

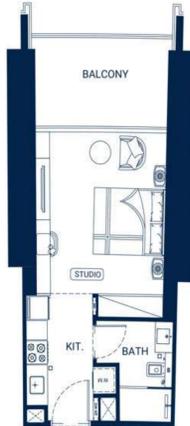


STUDIO - TYPE 02



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	33.37 m ²	359.19 ft ²
BALCONY AREA	10.90 m ²	117.33 ft ²
TOTAL UNIT AREA	44.27 m ²	476.52 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS		
BATH		5 m ²
STUDIO		17 m ²
KITCHEN		5 m ²
LAUNDRY		1 m ²



UNIT FLOOR PLANS

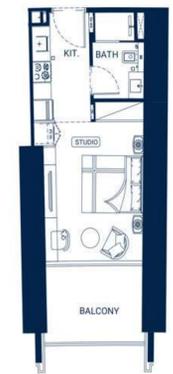
BINGHATTI SKYRISE • TOWER A & B

STUDIO - TYPE 03



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	30.91 m ²	332.71 ft ²
BALCONY AREA	9.43 m ²	101.50 ft ²
TOTAL UNIT AREA	40.34 m ²	434.22 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS		
BATH		4 m ²
STUDIO		15 m ²
KITCHEN		6 m ²



STUDIO - TYPE 04



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	30.63 m ²	329.70 ft ²
BALCONY AREA	9.21 m ²	99.14 ft ²
TOTAL UNIT AREA	39.84 m ²	428.83 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS		
BATH		4 m ²
STUDIO		16 m ²
KITCHEN		6 m ²
LAUNDRY		1 m ²



UNIT FLOOR PLANS

BINGHATTI SKYRISE • TOWER A & B

STUDIO - TYPE 05



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	31.08 m ²	334.54 ft ²
BALCONY AREA	10.67 m ²	114.85 ft ²
TOTAL UNIT AREA	41.75 m ²	449.39 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS		
BATH		4 m ²
STUDIO		17 m ²
KITCHEN		6 m ²



STUDIO - TYPE 06



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	30.02 m ²	323.13 ft ²
BALCONY AREA	9.21 m ²	99.14 ft ²
TOTAL UNIT AREA	39.23 m ²	422.27 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS		
BATH		4 m ²
STUDIO		15 m ²
KITCHEN		6 m ²



UNIT FLOOR PLANS

BINGHATTI SKYRISE • TOWER C

STUDIO - TYPE 01

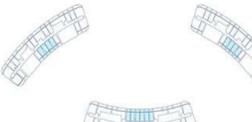


AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	32.59 m ²	350.80 ft ²
BALCONY AREA	10.64 m ²	114.53 ft ²
TOTAL UNIT AREA	43.23 m ²	465.32 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS		
BATH		4 m ²
STUDIO		17 m ²
KITCHEN		6 m ²
LAUNDRY		1 m ²

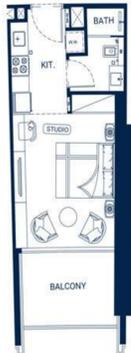


STUDIO - TYPE 04



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	30.05 m ²	323.46 ft ²
BALCONY AREA	9.21 m ²	99.14 ft ²
TOTAL UNIT AREA	39.26 m ²	422.59 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS		
BATH		4 m ²
STUDIO		16 m ²
KITCHEN		6 m ²
LAUNDRY		1 m ²



UNIT FLOOR PLANS

BINGHATTI SKYRISE • TOWER C

STUDIO - TYPE 05

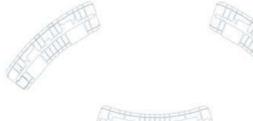


AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	32.32 m ²	347.89 ft ²
BALCONY AREA	10.66 m ²	114.74 ft ²
TOTAL UNIT AREA	42.98 m ²	462.63 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS		
BATH		4 m ²
STUDIO		17 m ²
KITCHEN		6 m ²



STUDIO - TYPE 07



AREA	SQ.M	SQ.FT
SUITE AREA	32.31 m ²	347.78 ft ²
BALCONY AREA	10.64 m ²	114.53 ft ²
TOTAL UNIT AREA	42.95 m ²	462.31 ft ²

FLAT DESIGN COMPONENTS		
BATH		4 m ²
STUDIO		16 m ²
KITCHEN		6 m ²



Disclaimer: 1. All room dimensions are measured to structural elements and exclude wall finishes and construction tolerances. 2. All dimensions have been provided by our consultant architects. 3. All materials, dimensions and drawings are approximate. Information is subject to change without notice. 4. Actual suite area may vary from the stated area. Drawings not to scale. The designer reserves the right to make revisions. 5. Calculation of suite area is measured as the area bounded by the centre line of demarcation or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of all exterior walls, and the exterior face of the corridor wall enclosing the adjoining unit. 6. Calculation of balcony area is measured as the area bounded by the centre line of demarcation or partition walls separating one unit from another unit, the exterior face of the enclosing guard and the exterior face of the adjoining balcony. 7. The units are measured at typical floor in the building. Columns may vary in size depending on the floor level. 8. For each unit type, unit sizes and details might be slightly different. Please refer to the sales and purchase agreement for the actual size of each specific unit.

توضیحات: 1. تمام ابعاد اتاقها بر اساس اندازه‌های سازه‌ای و بدون اتمام دیوارها و مصالح ساختمانی است. 2. تمام ابعادها توسط مهندسان معمار ما ارائه شده است. 3. تمام مواد، ابعاد و نقشه‌ها تقریبی است. اطلاعات در دسترس است و ممکن است تغییر کند. 4. مساحت واقعی واحد ممکن است با مساحت اعلام شده متفاوت باشد. نقشه‌ها به مقیاس نیستند. طراح این حق را محفوظ می‌دارد که تغییراتی را اعمال کند. 5. محاسبه مساحت واحد بر اساس مساحت محاطه توسط خط میانی دیوارها یا دیوارهای جداکننده واحد از واحد دیگر، سطح بیرونی تمام دیوارهای بیرونی، و سطح بیرونی دیوار راهرو یا دیوار محصور کننده واحد مجاور است. 6. محاسبه مساحت بالکن بر اساس مساحت محاطه توسط خط میانی دیوارها یا دیوارهای جداکننده واحد از واحد دیگر، سطح بیرونی دیوار حفاظت‌کننده بالکن و سطح بیرونی دیوار راهرو مجاور است. 7. واحدها در طبقه معمولی ساختمان اندازه‌گیری شده‌اند. ستون‌ها ممکن است در اندازه‌ها و فواصل متفاوتی در طبقات مختلف وجود داشته باشد. 8. برای هر نوع واحد، اندازه‌ها و جزئیات ممکن است کمی متفاوت باشد. لطفاً به توافق‌نامه خرید و فروش واحد برای اندازه واقعی هر واحد خاص مراجعه کنید.